



## Neubau Logistics Distribution Center Germersheim

### Projekt:

Neubau Logistics Distribution Center DDDE  
US-Depot in Germersheim

### Auftraggeber:

Landesbetrieb Liegenschafts- und Baubetreuung

### Laufzeit:

2007 - 2008

### Projektbeschreibung:

Für das US-Depot Germersheim ist der Neubau einer Speditions- und Lagerhalle (Logistics Distribution Center) mit Anbauten für Verwaltung, Gebäudetechnik und die Gefahrstofflagerung geplant. Der vorgesehene Gebäudekomplex weist Außenabmessungen von 241,0 m x 107,3 m auf. Für das Gründungskonzept wurde zur Abschätzung der Setzungen und des zeitlichen Setzungsverlaufes die Finite-Elemente-Methode (FEM) herangezogen. Außerdem ist im südlichen Projektareal ein Stauraumkanal zur Drosselung des anfallenden Niederschlagswassers geplant.

### Leistungen:

- Erstellung eines Baugrund-erkundungskonzeptes
- Durchführung der Baugrund-erkundungen mit eigenem Personal
- Durchführung bodenmechanischer Laborversuche
- Beurteilung der hydrogeologischen Verhältnisse
- Erstellung eines Baugrund- und Gründungsgutachten für
  - Lagerhalle mit diversen Anbauten
  - Kanalbau
  - diverse Verkehrsfläche

